



457 600 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 185 m²

Surface séjour : 52 m²

Surface terrain : 1950 m²

Année construction : 1997

Vue : Jardin

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme absolu, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

2 garages

Informations légales

457 600 € honoraires inclus

4,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (440 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 30 Steene

Pavillon indépendant de 185 m² sur 1950 m² de jardin aménagé et arboré . Il comprend un salon séjour (52 m²) ouvert sur cuisine aménagée et équipée (17 m²) , un cellier , une chambre. Véranda. A l'étage : mezzanine , 4 chambres de 10 à 13 m² , une 5ème chambre avec dressing, salle de bains. Double garage . Terrasse carrelée . Une dépendance avec jacuzzi .

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1940 à 2690 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 16/06/2025



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel