



287 375 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 211 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 147 m²

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage



Maison 23 Bergues

A découvrir dans Bergues , maison offrant une surface habitable de 211 m² répartis sur deux niveaux, cette maison est idéale pour une famille à la recherche d'espace et de potentiel . La maison est à rafraîchir, ce qui vous permettra de la personnaliser à votre goût. Elle se compose de 2 salons , d un séjour , cuisine séparée et à l étage 4 chambres . Au 2nd un grenier totalement aménageable en fonction de vos besoins . Une cour avec dépendance et cave .

Informations légales

287 375 € honoraires inclus

4,50% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (275 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Coûts énergie annuel de 4200 à 5730 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 15/06/2025



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel