



306 800 €

Achat maison contemporaine

4 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 525 m²

Année construction : 1999

Vue : Campagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

2 salles de bains

1 toilette

1 garage

1 parking

Informations légales

306 800 € honoraires inclus

4,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (295 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison contemporaine 37 Steene

Steene, pavillon individuel de 107 m² comprenant au rez-de-chaussée une belle pièce de vie ouverte sur une cuisine aménagée et équipée (env 40 m²) ainsi que sur une extension récente (2022) très lumineuse vue sur la campagne, une salle de bains. A l'étage : 2 chambres, un dressing et une suite parentale. De nombreux rangements. Terrasse, garage, abri de jardin

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1750 à 2440 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 16/06/2025



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel