



180 200 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 21 m²

Surface terrain : 432 m²

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Maison 15 Socx

FAUBOURG DE CASSEL : Maison 2 mitoyennetés, comprenant : hall entrée, pièce de vie avec placard et cheminée feu de bois d'environ 33m², une chambre aujourd'hui à usage de salle à manger, cuisine am. et équip., salle de bains totalement refaite. Au 1er deux chambres donc (9 et 15 m²) Cour jardin clos et dépendance

Informations légales

180 200 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (170 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1870 à 2580 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 16/06/2025



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel