



147 700 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Année construction : 1959

Exposition : Ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 43 Dunkerque

Appartement Boulevard Ste Barbe au 8ème étage avec ascenseur. Entièrement rénové, d'une surface de 44.42 m² il se compose d'un salon séjour lumineux ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle de bains avec baignoire, un placard, un wc séparé. Un balcon avec une vue dégagée. Une cave et une place de parking. Copropriété de 70 lots Pas de procédure en cours
Charges : 450 € / trimestre (chauffage inclus)

Informations légales

147 700 € honoraires inclus

5,50% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (140 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : C
Coûts énergie annuel de 910 à 1270 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 03/08/2025



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel