



650 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 28 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement G24 Bergues

BERGUES - T2 entièrement rénové en plein centre-ville. Il se compose d'un séjour de 16,5 m² avec cuisine ouverte, d'une salle de douche avec wc, et d'une chambre donnant sur une véranda. Libre de suite Loyer : 540 € Charges : 110 € (eau, électricité, TEOM,) Dépôt de garantie : 540 € Honoraire d'agence : 317.90 € (frais et état des lieux compris)

Honoraires et charges

Loyer mensuel 650 € charges comprises dont 110 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 540 €).

317 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 86 € TTC pour l'état des lieux), 540 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 440 à 640 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 05/08/2025



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel