



261 250 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 184 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 1418 m²

Prestations :

Double vitrage



Maison 123 Crochte

Crochte – Maison de 184 m² avec studio indépendant et terrain de loisirs Elle offre un beau potentiel, idéale pour une famille, un projet de résidence principale et /ou un investissement. La maison se compose d'une belle pièce de vie ouverte sur cuisine aménagée et équipée, 4 chambres, bureau , véranda, buanderie . Cave et garage, Terrasse.Elle dispose également de panneaux solaires destinés à l'autoconsommation . Un studio indépendant, idéal pour accueillir famille et amis, recevoir ou générer un revenu locatif. L'ensemble bénéficie également d'un terrain de loisirs aménagé .

Informations légales

261 250 € honoraires inclus

4,50% TTC d'honoraires inclus à la charge

de l'acheteur (250 000 € hors honoraires),

aucune procédure en cours, les

informations sur les risques auxquels ce

bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 2500 à 3440 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 21/08/2026



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel