



219 450 €

Achat idéal investisseur

4 pièces

Surface terrain : 93 m²

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover



Idéal investisseur 21 Bergues

Idéal investisseur , au centre de Bergues . Ensemble immobilier composé : - une maison comprenant au RDC: pièce de vie ouverte sur cuisine . Au 1er étage : 2 chambres ,une salle de bains . Au 2nd étage : une chambre et une partie grenier . (travaux à prévoir : menuiseries ,cuisine ...) - Un appartement T2 en duplex (pas de travaux à prévoir) environ 33m² Cour commune et cave

Informations légales

219 450 € honoraires inclus
4,50% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (210 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 30/04/2025



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel