



342 160 €

Achat maison
5 pièces
Surface : 135 m²
Surface séjour : 46 m²
Surface terrain : 2500 m²
Année construction : 1972
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Double vitrage, Buanderie

4 chambres
1 salle de bain
1 toilette
2 garages

Informations légales

342 160 € honoraires inclus
4,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (329 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 89 Wormhout

Maison individuelle familiale de 135 m² offrant de l'espace et du confort comprenant au rdc entrée, belle pièce de vie lumineuse (46m² environ) avec insert bois, donnant sur cuisine aménagée et équipée, à l'étage 4 chambres, salle de bains (baignoire et douche), lingerie avec lavabo (possibilité 5ème chambre). Deux garages, abri bois, et dépendance. Grand jardin arboré de plus 2000m² avec terrasse. Parcelle clôturée et sécurisée. Cette maison traditionnelle a bénéficié de travaux de qualité (toiture, fenêtres, salle de bains, etc)

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1451 à 1963 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 27/03/2026



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel