



292 600 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 98 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 915 m²

Année construction : 1978

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 garages

1 parking

1 cave

Informations légales

292 600 € honoraires inclus

4,50% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (280 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 75 Wormhout

Maison individuelle de plain-pied de 98 m² sur sous-sol complet, comprenant salon, salle à manger avec insert au gaz de ville, ouverts sur cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, salle de bains, WC, véranda. Terrasse, jardin et abri de jardin. Garage pour 2 voitures en enfilade.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1870 à 2570 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 16/02/2026



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel