



198 550 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 137 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 300 m²

Année construction : 1948

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

1 parking

1 cave

Informations légales

198 550 € honoraires inclus

4,50% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (190 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 116 Killem

Maison mitoyenne de semi plain-pied de 137,65 m². Elle se compose au rdc d'une belle pièce de vie avec insert, une cuisine aménagée et équipée, une salle de douche, une chambre, un cellier et des WC. Beau dressing. A l'étage : 3 chambres dont deux en enfilade. Vous disposerez deux dépendances, et de deux garages. Cave, terrasse et jardin.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Coûts énergie annuel de 2350 à 3250 € (année d'estimation 2026)
Document non contractuel - 21/07/2026



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel