



168 800 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 725 m²

Année construction : 1963

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



Maison 48 Killem

Maison individuelle sur sous-sol complet (partie garage, stockage et chaufferie). Parcelle de 725 m² arborée et aménagée. Elle comprend un salon séjour avec cheminée (24.85 m²), une cuisine. A l'étage : 3 chambres dont une avec de nombreux placards, salle de bains. Travaux de modernisation et de confort à prévoir.

Informations légales

168 800 € honoraires inclus

5,50% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (160 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : G - Classe climat (ges) : G
Document non contractuel - 18/09/2025



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel