317 200 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 99 m²

Surface terrain : 210 m²

Année construction : avant 1948

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Maison 137 Dunkerque

Rosendael proche CHD - Maison de 99 m² avec extérieur soigneusement aménagé, comprenant une belle terrasse et des espaces paysagés. Elle comprend hall d'entrée, une belle pièce de vie lumineuse ouverte sur la cuisine aménagée et équipée (43 m²), une chambre, salle de bains avec douche. A l'étage : 2e salle de bains avec baignoire, 2 chambres, 2ème wc. Dépendance, carport.

Informations légales

317 200 € honoraires inclus

4,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (305 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C

Coûts énergie annuel de 1170 à 1630 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 28/10/2026







Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com -www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel