



303 050 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 190 m²

Année construction : 1900

Exposition : Nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

303 050 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 67 Bergues

Maison intra-muros entièrement rénovée d'environ 94 m² habitables, hall d'entrée avec placards, salon séjour avec poêle à bois ouvert sur cuisine aménagée et équipée donnant sur terrasse, salle de bains avec douche italienne et WC, au 1er : grande chambre avec placards, bureau ou petite chambre et au 2nd chambre mansardée. Cour en terrasse bois, garage, jardin.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1820 à 2520 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 18/12/2025



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel