247 665 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 522 m²

Année construction : AVANT 1997

Exposition : Nord est

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Informations légales

247 665 € honoraires inclus

4,50% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (237 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Maison 142 Bierne

Bierne maison une mitoyenneté de 74.33 m² par le garage. Elle comprend un hall d'entrée, une pièce de vie (27.84 m²) ouverte sur cuisine aménagée et équipée (8.58m²), cellier sous les escaliers. A l'étage : 2 chambres (10.77 et 10 m²) et une salle de bains (baignoire, wc et meuble une vasque). Grenier. Jardin avec terrasse. Abri de jardin. Un garage (15.13 m²). Disponible max fin juin.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1340 à 1870 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 27/10/2026







Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com -www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel