



229 900 €

Achat appartement

Surface : 81 m²

Surface séjour : 27 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage, Résidentiel

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 128 Bergues

Appartement en rez-de-chaussée de 81,90 m², offrant de beaux volumes avec une belle hauteur sous plafond. Il se compose de 2 chambres, d'une belle pièce de vie, d'une cuisine aménagée et équipée, ainsi que d'une salle de bains. Copropriété de 30 lots, dont 12 lots d'habitation. Aucune procédure en cours. Charges de copropriété : 125 € par mois.

Informations légales

229 900 € honoraires inclus

4,50% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (220 000 € hors honoraires), bien en copropriété (30 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 500 € (125 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1130 à 1570 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 26/08/2026



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel