



1 159 € / mois

Professionnel local professionnel

Surface : 120 m²

Prestations :

Accès handicapé



Local professionnel 132 Bergues

Local professionnel emplacement avec une excellente visibilité de 120 m²: hall d'entrée desservant 3 bureaux (13.41 / 17.64 et 10.34 m²) dont 2 en enfilades avec de nombreux rangements , un espace de stockage (8.78 m²) , wc avec lave mains . En sous sol une belle pièce voutée. normes PMR. Loyer 1000 € HT + charges 159 € (taxes foncières). Dépôt de garantie à convenir. Frais d'agence 17% TTC du loyer hors charges annuel (frais état des lieux compris).

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1422 à 1522 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 02/09/2026



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel