



1 800 € / mois

Location maison

6 pièces

Surface : 277 m²

Surface terrain : 1105 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave



Maison 101 Herzelee

Maison de caractère meublée à louer de juillet 2026 à août 2027. Cette maison pleine de charme, décorée et meublée avec goût, séduira par ses beaux volumes, ses moulures et son atmosphère chaleureuse. Elle offre au rdc: une belle pièce de vie lumineuse avec cheminée à feu de bois, ainsi qu'une cuisine aménagée et entièrement équipée, une chambre pouvant également faire office de bureau. Au 1er étage : 2 grandes chambres, salle de bains, une suite parentale avec salle de bain privative. Au 2ème étage : chambre avec salle de bains, un vaste espace (salle de jeux, un espace sport, un bureau ou un salon détente.) Cave, terrasse et d'un jardin paysagé,

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 800 € charges comprises dont 300 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 500 €).

1 500 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 832 € TTC pour l'état des lieux), 3 000 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Coûts énergie annuel de 7140 à 9700 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 23/05/2026



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel