



**1 500 € / mois**

**Location maison**

**4 pièces**

**Surface : 135 m²**

**Surface terrain : 800 m²**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



### Maison 78 Hoymille

Maison individuelle totalement rénovée avec de belles prestations comprenant au RDC une grande pièce de vie lumineuse donnant sur cuisine aménagée et équipée, un espace bureau, une salle de douche. À l'étage 3 chambres, salle de bains. Garage et Jardin. Libre de suite. Loyer 1500€ / mois. Dépôt de garantie : 1500 €. Honoraires d'agence 1485 € (frais d'état des lieux compris)

#### Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 500 € hors charges

1 485 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 405 € TTC pour l'état des lieux), 1 500 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C  
Coûts énergie annuel de 1440 à 2000 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 16/02/2026



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - [deblockimmobilier@gmail.com](mailto:deblockimmobilier@gmail.com) - [www.deblockimmobilier.fr](http://www.deblockimmobilier.fr)

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel