



837 € / mois

Location maison

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 823 m²

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



Maison G28 Brouckerque

Maison de plain-pied de 80 m² sur 823m² de terrain, Pièce de vie avec poêle à bois, cuisine aménagée et semi équipée (espace pour four/micro ondes et lave vaisselle), salle de bains (douche/ vasque), WC, 3 chambres, cellier/buanderie, garage, terrasse béton, jardin.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 837 € charges comprises
dont 17 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
820 €).

880 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 240 € TTC pour l'état des
lieux), 820 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1260 à 1770 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 18/09/2025



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel