



663 € / mois

Location maison

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 29 m²

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Maison 117 Quaëdypre

Quaëdypre, maison comprenant au rdc, salon séjour de 29,04m² ouvert sur cuisine aménagée et équipée, WC. A l'étage : salle de bains, 2 chambres. Terrasse. Libre au 16/09/2026. Loyer : 635 € . Charges : 28 € (TEOM, entretien chaudière, entretien extérieurs) Dépôt de garantie : 635 €. Frais d'agence (inclus l'état des lieux) : 635 €

Honoraires et charges

Loyer mensuel 663 € charges comprises
dont 28 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 635 €).

635 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 188 € TTC pour l'état des lieux), 635 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Coûts énergie annuel de 800 à 1130 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/07/2026



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel