



790 € / mois

Location maison

2 pièces

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 49 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

1 chambre

1 salle de bain

1 cave



### Maison G10 Bergues

Au centre de Bergues , A louer maison entièrement rénovée SANS EXTERIEUR ni jardin, comprenant une entrée sur salon avec poele ouvert sur cuisine aménagée et équipée, un patio. A l'étage ; une grande pièce séjour et une salle de bains ( douche / meuble une vasque et sanibroyeur). Au second étage : une chambre. Libre au 28/08/26 Loyer 790 € / mois Dépot de garantie : 790 € Honoraires d'agence 790€ ( frais état des lieux compris )

#### Honoraires et charges

Loyer mensuel 790 € hors charges

790 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 226 € TTC pour l'état des lieux), 790 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 1030 à 1440 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 06/06/2026



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - [deblockimmobilier@gmail.com](mailto:deblockimmobilier@gmail.com) - [www.deblockimmobilier.fr](http://www.deblockimmobilier.fr)

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel