



530 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 21 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de bain



Appartement 9 Wormhout

En centre ville de Wormhout, appartement T2 de 42,31 m² au 2^e étage d'un petit immeuble. Il comprend un hall d'entrée, une chambre, salon séjour ouvert sur cuisine aménagée et équipée (plaques / four / hotte) Disponible le 28/06/2026
Loyer : 500 € / mois + 30 € (TEOM/ électricité des communs) Dépôt de garantie : 500 € Honoraires de location : 465 € (frais état des lieux compris)

Honoraires et charges

Loyer mensuel 530 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 500 €).

465 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 127 € TTC pour l'état des lieux), 500 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 660 à 940 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 06/06/2026



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel