615 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 28 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement G26 Coudekerque-Branche

Appartement T2 meublé entièrement refait comprenant entrée, cuisine env. 11m², chambre 12,28m², salle d'eau avec douche, WC Libre de suite. Loyer mensuel :580 € Charges 35 € (15 nettoyage des communs, et 20 prov eau froide) Dépôt de garantie :870 € Frais d'agence (dont état des lieux) : 309,65 € prévoir rembt TEOM une fois par an

Honoraires et charges

Loyer mensuel 615 € charges comprises dont 35 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 580 €).
310 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 84 € TTC pour l'état des lieux), 870 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 590 à 840 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 29/10/2026





Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com -www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel