



621 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 25 m²

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de bain



Appartement G32 Bergues

Un appartement T2 rénové au 3ème étage, comprenant : entrée, WC indépendants, salle d'eau (Douche, meuble une vasque, ballon eau chaude) chambre, pièce de vie avec coin cuisine aménagée et équipée (plaques induction, hotte, four) Eau et TEOM récupérés par le propriétaire. Libre au 15/01/2026 Loyer 621€ / mois , dépôt garantie 621 €, honoraires 579.37 € (état des lieux compris)

Honoraires et charges

Loyer mensuel 621 € hors charges

579 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 158 € TTC pour l'état des lieux), 621 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 800 à 1130 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 08/11/2025



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel